

## Saunagemeinschaft Wunsiedel e.V.

Jahreshauptversammlung 2024 – 03.04.2024 / 19:00 – 20:10 Uhr

Ort: Gasthof Goldener Löwe, Egerstr. 45, 95632 Wunsiedel

Teilnehmerzahl: 19 Personen (sh Anhang)

## Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung (Herr Andreas Schade).....	1
2. Gedenken an verstorbene Saunafreunde (Herr Andreas Schade) .....	1
3. Bericht des 1. Vorsitzenden und Informationen (Herr Andreas Schade).....	2
4. Bericht der 2. Vorsitzenden zur Damensauna (Frau Waltraud Sommerer).....	3
5. Bericht technischer Dienst (Herr Erich Büttner / Herr Roland Wolf) .....	3
6. Kassenbericht (Herr Reinhard Möller) .....	4
7. Bericht Kassenprüfer (Herr Wolfgang Bär – verlesen von Thomas Schott) .....	4
8. Antrag auf Entlastung der Vorstandschaft (Herr Wolfgang Bär) .....	5
9. Sonstiges .....	5
10. Gemütliches Beisammensein .....	5
11. Anlagen (Verteiler Vorstand) .....	5

### 1. Eröffnung und Begrüßung (Herr Andreas Schade)

Zu Beginn der Veranstaltung stellte der Vorsitzende Herr Andreas Schade fest, dass ordnungsgemäß und rechtzeitig zu der Jahreshauptversammlung per Aushang am 18.03.2024 in der Sauna und über soziale Medien eingeladen wurde. Änderungen oder Ergänzungen der Tagesordnung wurden nicht gewünscht.

#### **Feststellung der Beschluss-Fähigkeit (Herr Andreas Schade)**

Mit der fristgemäßen Einladung und 19 Teilnehmern wurde die Beschluss-Fähigkeit von Herrn Schade festgestellt. Entschuldigt haben sich Andrea und Roman Müllner, Wolfgang Bär und Michael Menkhoff.

### 2. Gedenken an verstorbene Saunafreunde (Herr Andreas Schade)

Der Vorsitzende rief zum Totengedenken an die verstorbenen Saunafreunde

- Ehrenpräsident und langjähriger Vorstand Franz Dieter Bley (04'2023)
- Max Gintenreiter (11'2023), Wilhelmine Thiermann (02'2024)

auf.

### 3. Bericht des 1. Vorsitzenden und Informationen (Herr Andreas Schade)

#### a) Rückblick 2023

##### Allgemeines:

- Das Thema Covid ist vorläufig erledigt und die Abstandsschilder und sonstigen Markierungen wurden komplett rückgebaut.
- Die aktuellen Saunawarte (Freitag Wolfgang Bär und Samstag Rudolf Heimerl/Ute Senf) sind jetzt seit fast zwei Jahren im Amt und es gab praktisch keine Krankmeldungen oder Ausfälle und wenn doch, wurden diese durch Schichttausch aufgefangen.
- Erfolgreiches Saunafest 2023 mit gutem Wetter, vergleichsweise vielen externen Gästen und einem respektablen finanziellen Ergebnis.
- Vermietungen haben stark angezogen. Regelmäßige Mieter sind die Kegler und zwei Gruppen aus Marktredwitz. Preis für 4h warme Sauna = 80€, 6 Stunden Sauna = 100€, mindestens jedoch 10€ pro Person. Die SWW beehrt uns aktuell nicht mehr, da sie offenbar Probleme haben, genügend Teilnehmer für ihre Samstagsabendschicht zu finden.
- Die Website ist inzwischen seit 1,5 Jahren online (24.9.2022) und bringt uns immer mal wieder Tagesgäste.
- Teils durch die Website, teils über Stammgäste konnten neue Schwitzfreunde für die Sauna gefunden werden, die auch regelmäßig kommen. Besonders erfreulich ist, dass auch einige jüngere Leute dabei sind.

##### Bauliche Maßnahmen:

- ✓ Dach direkt über der Dusche erneuert. Danke an Hr. Sommerer
- ✓ Beleuchtung und Elektrik im Freisitz. Danke an Andreas Göttke
- ✓ Beleuchtung mit Sensor an den Fahrradständern
- ✓ Neues Ventil im Technikraum

##### Weitere Aktivitäten:

- ✓ Unser Greenkeeper Jojo Ziegler hat sich am Uferbereich der Rösle massiv ins Zeug gelegt und Einiges befestigt und angepflanzt. Außerdem mäht er regelmäßig den Rasen und schneidet die Bäume/Hecken nach
- ✓ Wechsel Holzlieferant - durch den Wechsel vom bisherigen, langjährigen Lieferanten Zürner zum Biohof Regnet in Manzenberg erhoffen wir uns Einsparungen von deutlich über 1000 EUR / Jahr.
- ✓ Thermostate in Umkleiden und Küche: Unser Kassier Reinhard Möller hat eine Bedienungsanleitung im Netz gefunden und die Thermostate neu programmiert. Falls die Thermostate in der kommenden Heizperiode wieder Schwierigkeiten machen, schaffen wir umgehend neue Thermostate an, um Probleme wie in diesem Winter zu vermeiden.

#### b) Ausblick kommende 12 Monate

- Sanierung Sauna / Schwitzraum (Bänke, Boden, Seitenteile bis Höhe Fensterbänke bzw. Ablagen), Edelstahlaukleidung Feuerraum und Verlegung eines neuen Küchenfußbodens vom 7.5.-15.5.2024. Der zweite Vorstand Roland Wolf berichtet dazu im Anschluss.
- Kein Saunabetrieb: 09.05. – 11.05.2024 / keine Vermietungen vom 06.05 – 15.05.

- Frühjahrsputz Sauna: 15.05. / 16:00 Uhr
- Saunafest: 13.07.2024  
75-jähriges Jubiläum. Lt. Beschluss Saunavorstand inkl. Beisitzern vom 21.02.2024 gibt es ein kleines Fest ohne große Vorplanungen und Vorbereitungen.

### c) Danksagung:

- Reinhard Möller: Buchhaltung, Einkauf, Abrechnungen → er macht mit Abstand am meisten
- Weiteren Vorstand: Roland Wolf, Thomas Schott und Waltraud Sommerer
- Jojo Ziegler: Greenkeeper + Facebook-Beauftragter
- Stephan Warzecha: Website-Admin + Organisator Weihnachtsfeier
- Matthias Merkl: saure Zipfel und Feuerzangenbowle
- Maschinisten: Erich Büttner und Ekke Ertl für die Ofenbetreuung
- Gabriele Schörner: Reinigungskraft
- Jürgen Sommerer: der uns nach wie vor immer wieder Speisen oder Getränke spendet und Unterstützung bei der Reinigung der Zapfanlage
- Holzschlichtern
- Spendern
- den Gästen allgemein, denn ohne Besucher keine Saunagemeinschaft

## 4. Bericht der 2. Vorsitzenden zur Damensauna (Frau Waltraud Sommerer)

Frau Sommerer stellte – wie immer - fest: „wir haben nur brave Mädels und bei uns läuft alles sehr gut!“ Aus dem Gästekreis wurde Frau Sommerer für Ihren perfekten Einsatz gelobt. Aktuell wäre bei Krankheit von Frau Sommerer aufgrund fehlender Vertretung kein Saunabetrieb möglich, Frau Sommerer bat eine Vertretung für sie zu suchen. Spontan erklärte sich Frau Senf bereit, dass sie im Fall der Fälle gerne einspringen würde, was von allen Anwesenden mit Applaus bedacht wurde.

## 5. Bericht technischer Dienst (Herr Erich Büttner / Herr Roland Wolf)

Die Sanierung des Schwitzraums ist zwingend notwendig und in der Küche sind Maßnahmen zur Erfüllung der Vorgaben der Lebensmittelkontrolle umzusetzen.

Die folgenden Maßnahmen sind geplant:

- Ersatz der Schwitzbänke, dabei werden die unteren beiden Bänke als verschiebbare „Schublade“ ausgeführt, um die Reinigung zu erleichtern
- Ersatz der Holzverkleidung rechts und links von der Bank / Isolation der Außenwand
- Wasserfeste Versiegelung Estrich mit geeignetem Anstrich / Putz Kamin
- Edelstahlaußverkleidung Feuerraum Ofen
- Küchensanierung (Boden / Abfluss / Bleche), um die Anforderungen vom Landratsamt zu erfüllen

## 6. Kassenbericht (Herr Reinhard Möller)

Herr Möller verlas einen ausführlichen Kassenbericht, die finale Berechnung der Umsatzsteuer wird erst später im Jahr erfolgen können. Im Prüfbericht von Herrn Bär sind das Girokonto Photovoltaik und der Bestand im digitalen Kassensystem nicht enthalten.

Die genauen Zahlen finden sich in Anlage 2.

Der Kontobestand per 31.12.2023 setzt sich wie folgt zusammen:

Girokonto (Geschäftskonto):	7.074,02 EUR
Sparbuch:	6.834,98 EUR
Barkasse:	2.002,06 EUR
<b>Kassenprüfung:</b>	<b>15.911,06 EUR</b>

Girokonto (Photovoltaik):	464,77 EUR
Ready2order	100,00 EUR
<b>Gesamt:</b>	<b>16.475,83 EUR</b>

**Einnahmen:** **47.895,44 EUR**

**Ausgaben:** **49.315,74 EUR** (tw. Überfällige aus 2022)

**Ergebnis 2023:** **-1.420,30 EUR** (Vorjahr +7.479 EUR)

Die letzte Rate für die PV-Anlage ist im August 2024 fällig, bei Wasser und Strom gab es Kostensteigerungen (steigende Besucherzahlen und Vermietungen).

Besucherzahlen sind im Jahr 2023 fast wieder auf dem Niveau von „vor Corona“ gestiegen.

Kennzahlen	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016
Besucher Frauensauna	633	486	281	202	639	656	767	783
Besucher Herrensauna	1392	1244	506	492	1445	1608	1552	1479
Besucher gem. Sauna	1063	902	425	365	1039	1018	1144	1174
<b>Gesamt</b>	<b>3089</b>	<b>2632</b>	<b>1212</b>	<b>1059</b>	<b>3123</b>	<b>3282</b>	<b>3463</b>	<b>3436</b>
<b>Veränderung (Vorjahr)</b>	<b>+15%</b>	<b>+117%</b>	<b>+13%</b>	<b>-65%</b>	<b>-4,8%</b>	<b>-5,2%</b>	<b>+0,8%</b>	

Herr Schade bedankte sich explizit bei Herrn Möller für seine hervorragende Arbeit.

## 7. Bericht Kassenprüfer (Herr Wolfgang Bär – verlesen von Thomas Schott)

Herr Bär hat die Saunakasse am 18.03.2024 geprüft und diese für in Ordnung befunden. Die Bücher sind beweiskräftig. Soll und Haben stimmen überein. Der Saunaverein wurde sparsam und wirtschaftlich geführt.

## 8. Antrag auf Entlastung der Vorstandschaft (Herr Wolfgang Bär)

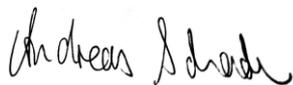
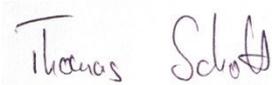
Auf Antrag von Herrn Bär wurde der Vorstandschaft gem. § 8 der Satzung die erforderliche Entlastung erteilt (18 Stimmen für Entlastung, 1 Enthaltung).

## 9. Sonstiges

Bis zum 27.03.2024 wurden keine Anträge beim 1. Vorsitzenden eingereicht.

## 10. Gemütliches Beisammensein

Um 20:10 Uhr wurde die Jahreshauptversammlung offiziell beendet

Andreas Schade

Thomas Schott

## 11. Anlagen (Verteiler Vorstand)

- Anlage 1: Teilnehmerliste
- Anlage 2: Kassenbericht
- Anlage 3: Kassenprüfung